

## サービス付き高齢者向け住宅 ライフシップ植物園前

フロア	入居対象者	家賃（月額）	室数 / 広さ
2階～11階	要介護者 身体状態に合ったフロアのご案内になります。	<b>75,000 円</b>	148室 ～25.37㎡（15畳）
6階～11階 （夫婦部屋）	要介護者 どちらかが要支援の方 要相談となります。	<b>150,000 円</b>	6室 35.78㎡（22畳）

**※要介護3～5のかたは家賃55,000円となります。**

**※特定疾患（別表7）のかたは家賃50,000円となります。別表7は別紙参照下さい。**

食費（1か月単位）	<b>53,400 円</b>	1,780円/日（朝480円 昼650円 夕650円）
共益費（1か月単位）	<b>33,700 円</b>	（二人部屋入居の場合、二人目は16,850円） *お二人で1室をご利用の場合に限り適用になります。

合計	<b>162,100 円～</b>	<b>307,350 円～</b>
----	-------------------	-------------------

※食費は、30日換算です。

※要介護3～5のかたは142,100円～

※食費は、30日換算です。（2人分計算）

※要介護によって変動します。

### ○基本料金

項目	料金	備考
敷金	<b>お家賃の1か月分</b>	退去時に水廻り、壁、床の清掃・消毒・修復費を除いた額を返還します。
暖房費	<b>11,200 円</b>	10月～5月 （夫婦居室入居の場合 二人目は、5,600円） *ご夫婦で一室をご利用の場合に限り適用になります。

※介護サービス費、訪問診療代、理美容、おむつ代、日用品の費用は自己負担

**【ミニキッチン、冷蔵庫、クローゼット、冷暖房エアコン付き、温水洗浄機能付きトイレ】全室完備！**

### ○状況把握および生活相談サービスの内容

住宅管理費	<b>1,350 円</b>
金銭管理費	<b>510 円</b>
寝具リース	<b>2,800 円</b>



### ○その他のサービス料金

項目	料金	備考
サポートサービス （介護保険サービス外）  （例）要介護1認定の方 16,765円（1割負担） 介護サービス利用している場合 16,765円 - 16,000円 = 「765円」 サポートサービス費としてご請求	介護サービスを 利用されていない方  <b>20,400円/月</b> （要支援の方）  ※要介護認定となりましたら、左の例の通りとなります。	<ul style="list-style-type: none"> <li>●日中の声かけ、見守り 食堂やトイレまでの声かけや見守り、安否確認やナースコールによる対応及び体調不良時のお世話など。</li> <li>●短時間の身体介護 排泄動作時の見守りや服薬時の声かけなど短い時間の介助。 （要介護1～5の方で弊社の定期巡回・随時対応型訪問介護看護サービス通所、介護、居宅介護事業所をご利用の方は、要介護度に応じた減免料金となります。）</li> <li>●通院時の同行 1時間以内の場合3,000円（以降15分ごとに750円を加算させていただきます）</li> </ul>