

サービス付き高齢者向け住宅 ライフシップ植物園前

フロア	入居対象者	家賃（月額）	室数 / 広さ
2階～11階	要介護者 身体状態に合ったフロアのご案内になります。	75,000 円	148室 ～25.37㎡ (15畳)
6階～11階 (夫婦部屋)	要介護者 どちらかが要支援の場合 要相談となります。	150,000 円	6室 35.78㎡ (22畳)

※要介護3～5のかたは家賃55,000円となります。

※特定疾患（別表7）のかたは家賃50,000円となります。

食費（1か月単位）	54,600 円	1,820円/日（朝480円 昼670円 夕670円） （二人部屋入居の場合、二人目は16,850円） *お二人で1室をご利用の場合に限り適用となります。
共益費（1か月単位）	33,700 円	

合計	163,300 円～	309,750 円～
----	------------	------------

※食費は、30日換算です。

※要介護3～5のかたは143,300円～

※食費は、30日換算です。（2人分計算）

※要介護によって変動します。

○基本料金

項目	料金	備考
敷金	お家賃の1か月分	退去時に水廻り、壁、床の清掃・消毒・修復費を除いた額を返還します。
暖房費	11,200 円	10月～5月 (夫婦居室入居の場合 二人目は、5,600円) *ご夫婦で一室をご利用の場合に限り適用となります。

※介護サービス費、訪問診療代、理美容、おむつ代、日用品の費用は自己負担

【ミニキッチン、冷蔵庫、クローゼット、冷暖房エアコン付き、温水洗浄機能付きトイレ】全室完備！

○状況把握および生活相談サービスの内容

住宅管理費	1,350円 / 月
金銭管理費	510円 / 月
寝具リース	2,800円 / 月
防災用品一式	15,000円～ / 入居時



○その他のサービス料金

項目	料金	備考
サポートサービス (介護保険サービス外) (例) 要介護1認定の方 16,765単位 (17,117円) (1割負担) 介護サービス利用している場合 16,765単位 (17,117円) - 16,000単位 (16,336円) = 「781円」 サポートサービス費としてご請求	介護サービスを利用されていない方 20,400円/月 (要支援の方) ※要介護認定となりましたら、左の例の通りとなります。	●日中の声かけ、見守り 食堂やトイレまでの声かけや見守り、安否確認やナースコールによる対応及び体調不良時のお世話など。 ●短時間の身体介護 排泄動作時の見守りや服薬時の声かけなど短い時間の介助。 (要介護1～5の方で弊社の定期巡回・随時対応型訪問介護看護サービス通所、介護、居宅介護事業所をご利用の方は、要介護度に応じた減免料金となります。) ●通院時の同行 1時間以内の場合3,000円（以降15分ごとに750円を加算させていただきます）